



COMUNITÀ RIVIERA FRIULANA

Determinazione n. 219 del 02/10/2025

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) D.LGS. 36/2023 PER CONTO DEL COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE DIFATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ INERENTI I LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI SPORTIVE CON CONTESTUALE AMPLIAMENTO DELLA PISTA DI ATLETICA DEL POLISPORTIVO COMUNALE "G. TEGHIL" – "L.R. N. 8/2024 – MISURE FINANZIARIE MULTISETTORIALI – ARTICOLO 6, COMMI 10-12 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SU IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE SPORTIVE DEL TERRITORIO, ANCHE IN VISTA DELL'EVENTO DENOMINATO "EYOF FVG 2027 FESTIVAL OLIMPICO DELLA GIOVENTÙ EUROPEA - CUP H32H24000550006". CIG B7A5F6F8F2. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Istruttore: Dott.ssa Mirca Rinaldi

IL RESPONSABILE

[--_Hlk93949670--]VISTO il decreto presidenziale [--_Hlk182301197--]n. 2 del 3/03/2025 con cui la scrivente è stata nominata titolare di posizione organizzativa dell'Area in oggetto con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del d.lgs. 267/2000;

[--_Hlk194318422--]RICHIAMATE:

- la deliberazione dell'Assemblea della Comunità n. 2 del 5/03/2025 con cui è stato approvato il Documento unico di programmazione semplificato (D.U.P.) 2025/2027;
- la deliberazione dell'Assemblea della Comunità n. 3 del 5/03/2025 con cui sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2025/2027, la Nota integrativa e i relativi allegati;
- la deliberazione del Comitato esecutivo n. 13 del 26/03/2025 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027 parte contabile e assegnati le risorse finanziarie ai Responsabili di Servizio;

ATTESO che la Centrale di Committenza è titolata allo svolgimento della presente procedura di gara per effetto della deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 29/05/2025 del Comune di Lignano Sabbiadoro, come recepita con deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 5 del 9/06/2025 della Comunità Riviera Friulana e successiva convenzione stipulata in data 23/06/2025.

PREMESSO che:

- con determinazione n. 558 del 24/06/2025 il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Lignano Sabbiadoro ha conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per l'indizione e gestione della gara per l'affidamento dei "Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità inerenti i lavori di rifacimento delle pavimentazioni sportive con contestuale ampliamento della pista di atletica del polisportivo comunale "G. Teghil" – "L.R. N. 8/2024 – Misure Finanziarie Multisetoriali – articolo 6, commi 10-12 – Lavori di manutenzione straordinaria, ampliamento e ristrutturazione su impianti sportivi comunali nell'ambito degli interventi di valorizzazione delle infrastrutture sportive del territorio, anche in vista dell'evento denominato "EYOF FVG 2027 Festival Olimpico della Gioventù Europea - CUP H32H24000550006"";
- con nota del 26/06/2025 assunta al protocollo dell'Ente al numero 1517/A/2025 e nota del 27/06/2025 protocollo n. 1519/A/2025 il Comune di Lignano Sabbiadoro ha trasmesso il documento di indirizzo alla progettazione dei lavori in argomento nonché la documentazione per lo svolgimento della procedura di gara.

ATTESO CHE con la predetta determina a contrarre n. [--_Hlk185418566--]558 del 24/06/2025 il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Lignano Sabbiadoro ha disposto, tra l'altro:

- di procedere all'affidamento dei "Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità inerenti i lavori di rifacimento delle pavimentazioni sportive con contestuale ampliamento della pista di atletica del polisportivo comunale "G. Teghil" – "L.R. N. 8/2024 – Misure Finanziarie Multisetoriali – articolo 6, commi 10-12 – Lavori di manutenzione straordinaria, ampliamento e ristrutturazione su impianti sportivi comunali nell'ambito degli interventi di valorizzazione delle infrastrutture sportive del territorio, anche in vista dell'evento denominato "EYOF FVG 2027 Festival Olimpico della Gioventù Europea - CUP H32H24000550006"", mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023 prevedendo l'utilizzo del criterio offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023;
- di quantificare l'importo dei servizi posto a base di gara in € 183.399,96 (oneri e IVA esclusi)
- di invitare i n. 6 operatori economici qualificati, selezionati e indicati dal RUP tra quelli ritenuti idonei iscritti nell'Albo degli operatori economici gestito dalla piattaforma telematica del Comune di Lignano Sabbiadoro "Traspire-Lignano Sabbiadoro";
- che l'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta conveniente per l'Amministrazione;
- che l'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

DATO ATTO che:

- con determinazione n. 130 del 15/07/2025 il responsabile della CUC della Comunità Riviera Friulana ha avviato la gara per l'appalto del "Servizi tecnici di ingegneria ed architettura di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, misura e contabilità inerenti i lavori di rifacimento delle pavimentazioni sportive con contestuale ampliamento della pista di atletica del polisportivo comunale "G. Teghil" – "L.R. N. 8/2024 – Misure Finanziarie Multisetoriali – articolo 6, commi 10-12 – Lavori di manutenzione straordinaria, ampliamento e ristrutturazione su impianti sportivi comunali nell'ambito degli interventi di valorizzazione delle infrastrutture sportive del territorio, anche in vista dell'evento denominato "EYOF FVG 2027 Festival Olimpico della Gioventù Europea - CUP H32H24000550006"" mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'artt. 50, co. 1, lett. e) del D. Lgs. 36/2023 prevedendo l'utilizzo del criterio offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, invitando alla procedura attraverso la piattaforma di eProcurement regionale eAppalti FVG i cinque operatori economici qualificati, selezionati e indicati dal RUP;
- con determinazioni n. 173 del 21/08/2025 e n. 193 del 9/09/2025 il Responsabile del Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana ha nominato rispettivamente il seggio di gara e la Commissione di gara;

PRESO ATTO che in data 1/09/2025 e 9/09/2025 si è tenuta presso il Comune di Latisana la seduta pubblica di valutazione della busta amministrativa e in data 12/09/2025 e 18/09/2025 la seduta riservata di valutazione della busta tecnica e la seduta pubblica di valutazione della busta economica, come da verbali di valutazione allegati parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, che restano depositati in atti;

VISTA la proposta della Commissione di gara aggiudicare la stessa in favore del R.T.P. costituito dall'arch. Giuseppe De Martino con studio in Viale Sarca n. 78 - 20125 Milano, – P.IVA 08804320151 (mandataria) e la SPORTIUM S.R.L. con sede in via Franco Russoli 6 – 20143 Milano – P.IVA 10074240960 (mandante) e la EETRA S.R.L. SB con sede in via Sansovino 3 – 20133 Milano – P.IVA 11669200963 (mandante).

DATO ATTO che:

- l'operatore economico R.T.P. arch. Giuseppe De Martino (mandataria) e la SPORTIUM S.R.L. (mandante) e la EETRA S.R.L. SB (mandante) ha dichiarato sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di capacità tecnica e professionale richiesti dal disciplinare di gara;
- nei confronti del predetto operatore sono state avviate le verifiche dei requisiti di legge al termine delle quali l'Area Gare e C.U.C. della Comunità Riviera Friulana provvederà ad informare, con apposita comunicazione, il RUP sugli esiti dei controlli effettuati affinché, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, disponga l'aggiudicazione.

RITENUTO pertanto di recepire:

- il verbale di valutazione del Seggio di gara relativamente alla busta amministrativa e i verbali di valutazione della Commissione di Gara relativamente alla busta tecnica ed economica;
- la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di Gara in favore del R.T.P. costituito dall'arch. Giuseppe De Martino con studio in Viale Sarca n. 78 - 20125 Milano, – P.IVA 08804320151 (mandataria) e la SPORTIUM S.R.L. con sede in via Franco Russoli 6 – 20143 Milano – P.IVA 10074240960 (mandante) e la EETRA S.R.L. SB con sede in via Sansovino 3 – 20133 Milano – P.IVA 11669200963 (mandante);

RIBADITO che il responsabile del procedimento ai sensi della legge n. 241/1990 è il firmatario della presente determinazione;

DATO ATTO che la presente determinazione è firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico secondo quanto previsto dal d.lgs.82/2005 (c.d. CAD);

RIBADITO che per il firmatario della presente determinazione e per il personale che ha avuto parte all'istruttoria non sussistono le cause di astensione previste dal Codice di comportamento dell'ente né le cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'articolo 6-bis della legge n. 241/1990;

VERIFICATO che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio contabile della Comunità Riviera Friulana e che pertanto non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art.147-bis del TUEL;

[--_Hlk93949749--]RILASCIATO, mediante la sottoscrizione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL, il parere in ordine alla regolarità tecnica, che assicura il controllo di regolarità amministrativa e contabile e attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

[--_Hlk168569195--]VISTI:

- lo Statuto della Comunità Riviera Friulana;
- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.lgs. 36/2026 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 165/2001 e n. 267/2000 in tema di funzione e responsabilità dei dirigenti;

DETERMINA

[--_Hlk168569216--]Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. RECEPIRE i verbali di valutazione della busta amministrativa, tecnica ed economica della gara in oggetto assunti al protocollo dell'Ente ai numeri Rispettivamente 2291/2025, 2310/2025 e 2311/2025 e allegati parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, che restano depositati in atti;
2. RECEPIRE, sulla base di quanto espresso nei verbali sopra citati, la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione di Gara in favore del R.T.P. costituito dall'arch. Giuseppe De Martino con studio in Viale Sarca n. 78 - 20125 Milano, – P.IVA 08804320151 (mandataria) e la SPORTIUM S.R.L. con sede in via Franco Russoli 6 – 20143 Milano – P.IVA 10074240960 (mandante) e la EETRA S.R.L. SB con sede in via Sansovino 3 – 20133 Milano – P.IVA 11669200963 (mandante);
3. TRASMETTERE la documentazione approvata con la presente determinazione unitamente all'offerta presentata dall'operatore economico R.T.P. costituito dall'arch. Giuseppe De Martino (mandataria) e la SPORTIUM S.R.L. (mandante) e la EETRA S.R.L. SB (mandante) al RUP per gli adempimenti conseguenti di competenza;
4. DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo pretorio online ai sensi dell'art. 1 co. 15 della L.R.21/2003, così come modificato dall'art. 11 co. 1 della L.R. 5/2013;
5. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione dedicata di Amministrazione Trasparente ai sensi di quanto previsto dal d.lgs. 33/2013.

Latisana, 02 ottobre 2025

Il Responsabile
Dott.ssa Mirca Rinaldi



COMUNITÀ RIVIERA FRIULANA

Determinazione n.	Data	Proposta da	Data esecutività
219	02/10/2025	CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA	02/10/2025

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) D.LGS. 36/2023 PER CONTO DEL COMUNE DI LIGNANO SABBIAORO PER L'AFFIDAMENTO DEI "SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE DIFATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ INERENTI I LAVORI DI RIFACIMENTO DELLE PAVIMENTAZIONI SPORTIVE CON CONTESTUALE AMPLIAMENTO DELLA PISTA DI ATLETICA DEL POLISPORTIVO COMUNALE "G. TEGHIL" - "L.R. N. 8/2024 - MISURE FINANZIARIE MULTISETTORIALI - ARTICOLO 6, COMMI 10-12 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE SU IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE SPORTIVE DEL TERRITORIO, ANCHE IN VISTA DELL'EVENTO DENOMINATO "EYOF FVG 2027 FESTIVAL OLIMPICO DELLA GIOVENTÙ EUROPEA - CUP H32H24000550006". CIG B7A5F6F8F2. PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato certifica che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 02/10/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 17/10/2025.

Latisana, 02/10/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
F.toValentina Zaccolo

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che la presente è copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Latisana, 02/10/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Valentina Zaccolo

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ZACCOLO VALENTINA

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 02/10/2025 13:36:59