



COMUNE DI LIGNANO SABBIAADORO

Sede: Viale Europa, 26 - 33054 - LIGNANO SABBIAADORO (UD)
<https://www.lignano.org/> - pec: comunedilignanosabbiadorotraspare@pec.it
Tel. (+39) 0431.409111 - Fax (+39) 0431.73288

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL POLISPORTIVO COMUNALE DENOMINATO G. TEGHIL "PALESTRA COMUNALE".
CIG	B4A8A0B1A7
CUP	H34J23000670006
Importo di gara	1.658.603,42
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 999 del 28.11.2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36
- che nel disciplinare è stato indicato per la sottoscrizione digitale ed il caricamento delle buste contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica dell'offerta degli operatori economici il termine delle ore 12:00 del giorno 07.01.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CURTAIN & WINDOWS S.R.L.	VIA PAZZIGNO 117, Napoli (NA), 80146	03/01/2025 15:46	n.11 del 03/01/2025

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
MODULA GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA SPILIMBERGO 160, Martignacco (UD), 33035	07/01/2025 10:41	n.15 del 07/01/2025
RAVEGGI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Duca D'Aosta, 16, Firenze (FI), 50129	07/01/2025 11:19	n.18 del 07/01/2025
IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • MAZZON S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01456110939 (Mandante)	VIA F.LLI ZAMBON 8, Fiume Veneto (PN), 33080	07/01/2025 11:25	n.19 del 07/01/2025

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Gennaio alle ore 09:00, il Responsabile della fase di affidamento, dott. Nicola Gambino, assistito dall'istruttore direttivo amministrativo contabile, Avv. Cristiana Bergamin e dall'istruttore amministrativo, dott. Alessandro Scarabattola della U.O. Stazione Appaltante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CURTAIN & WINDOWS S.R.L. - P.IVA:08963121218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
MODULA GROUP SRL - P.IVA:02588090304 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	SI	Arch. Valentina Sutto – ufficio progettazione, delegata dal legale

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		rappresentante della società, sig. Igor Spizzo
RAVEGGI S.R.L. - P.IVA:03391310483 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Monica Buglione, dipendente della società e Aida Raveggi, legale rappresentante della società
IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:01876150937 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • MAZZON S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01456110939 (Mandante)	SI	Ing. Marco Bertuzzo, legale rappresentante della Società

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte. La seduta pubblica di gara viene sospesa alle ore 12:47 per approfondimenti relativi alla documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, notiziando questi ultimi che sarà ripresa in data successiva in virtù di apposita comunicazione.

Il giorno 16.1.2025 la seduta pubblica di gara viene ripresa alle ore 8:30 per la prosecuzione della valutazione della documentazione amministrativa prodotta dagli operatori economici e sospesa alle ore 11.27, rappresentando ai concorrenti che sarà ripresa in data futura sulla scorta di apposito avviso.

Il giorno 21.1.2025 la seduta pubblica di gara viene ripresa alle ore 9:03 per la conclusione della valutazione della documentazione amministrativa degli operatori economici e la comunicazione del relativo seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CURTAIN & WINDOWS S.R.L. - P.IVA:08963121218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA CURTAIN & WINDOWS SRL.zip.p7m Dimensione file: 25.44 MB Impronta MD5: 67353e1a99606413d2119c8f80277779	AMMESSA
MODULA GROUP SRL - P.IVA:02588090304 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.7z.p7m Dimensione file: 3.37 MB Impronta MD5: 5336260a750bf1728be8274e33c6156f	NON AMMESSA Motivazione: risulta escluso dalla prosecuzione della procedura di gara in quanto in violazione delle disposizioni di cui alla lettera b) del punto 5.2.1, disciplinante le "cause di esclusione in fase di esame preliminare" (ricompreso nell'ambito del paragrafo 5.2. rubricato "cause di esclusione in fase di ammissione")

		ha inserito nella busta amministrativa il file denominato "modello B_Offerta economica.pdf.p7m" contenente l'offerta economica e temporale della medesima società.
<p>RAVEGGI S.R.L. - P.IVA:03391310483</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.92 MB</p> <p>Impronta MD5: 7fde7ac8fcc18216cd43c7d34aacbf7</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: escluso dalla prosecuzione della procedura di gara in quanto in violazione delle disposizioni di cui alla lettera b) del punto 5.2.1, disciplinante le "cause di esclusione in fase di esame preliminare" (ricompreso nell'ambito del paragrafo 5.2. rubricato "cause di esclusione in fase di ammissione") ha inserito nella busta amministrativa il file denominato "SOA-2024-2029.pdf.p7m" che al suo interno conteneva il computo estimativo recante nella pagina finale il ribasso unico percentuale offerto dall'impresa sull'importo dei lavori a corpo, esclusa manodopera"</p>
<p>IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:01876150937</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> MAZZON S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01456110939 (Mandante) 	<p>Nome file: DOC AMMINISTRATIVA(1).zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.12 MB</p> <p>Impronta MD5: c1daf28764503715499ec4353705c5e6</p>	<p>AMMESSA</p>

Alle ore 9:35 le attività di gara relative alla valutazione delle buste amministrative ed alla comunicazione del relativo esito terminano per proseguire con l'apertura della Buste "B" – Offerta tecnica degli operatori economici ammessi al fine di verificare formalmente la correttezza del contenuto delle medesime.

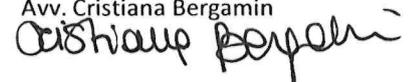
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento per la fase di affidamento
Dott. Nicola Gambino

I testimoni:

Istruttore direttivo amministrativo contabile

Avv. Cristiana Bergamin



Istruttore amministrativo

dott. Alessandro Scarabattola

