



## COMUNE DI LIGNANO SABBIAADORO

Sede: Viale Europa, 26 - 33054 - LIGNANO SABBIAADORO (UD)  
<https://www.lignano.org/> - pec: comunedilignanosabbiadorotraspare@pec.it  
Tel. (+39) 0431.409111 - Fax (+39) 0431.73288

### VERBALE DI GARA N. 2

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	APPALTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE LAVORI RELATIVI ALLA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL POLISPORTIVO COMUNALE DENOMINATO G. TEGHIL "PALESTRA COMUNALE".
<b>CIG</b>	B4A8A0B1A7
<b>CUP</b>	H34J23000670006
<b>Importo di gara</b>	€ 1.658.603,42
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO

che con verbale n.1 in data 21.01.2025, qui interamente richiamato, il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento, dott. Nicola Gambino, assistito dall'istruttore direttivo amministrativo contabile, Avv. Cristiana Bergamin e dall'istruttore amministrativo, dott. Alessandro Scarabattola della U.O. Stazione Appaltante, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta

<p>CURTAIN &amp; WINDOWS S.R.L. - P.IVA:08963121218</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA CURTAIN &amp; WINDOWS SRL.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 25.44 MB</p> <p>Impronta MD5: 67353e1a99606413d2119c8f802777 79</p>	<p>AMMESSA</p>
<p>MODULA GROUP SRL - P.IVA:02588090304</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.7z.p7m</p> <p>Dimensione file: 3.37 MB</p> <p>Impronta MD5: 5336260a750bf1728be8274e33c615 6f</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: risulta escluso dalla prosecuzione della procedura di gara in quanto in violazione delle disposizioni di cui alla lettera b) del punto 5.2.1, disciplinante le "cause di esclusione in fase di esame preliminare" (ricompreso nell'ambito del paragrafo 5.2. rubricato "cause di esclusione in fase di ammissione") ha inserito nella busta amministrativa il file denominato "modello B_Offerta economica.pdf.p7m" contenente l'offerta economica e temporale della medesima società.</p>
<p>RAVEGGI S.R.L. - P.IVA:03391310483</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.92 MB</p> <p>Impronta MD5: 7fde7ac8fcc18216cd43c7d34aacfbf7</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: escluso dalla prosecuzione della procedura di gara in quanto in violazione delle disposizioni di cui alla lettera b) del punto 5.2.1, disciplinante le "cause di esclusione in fase di esame preliminare" (ricompreso nell'ambito del paragrafo 5.2. rubricato "cause di esclusione in fase di ammissione") ha inserito nella busta amministrativa il file denominato "SOA-2024-2029.pdf.p7m" che al suo interno conteneva il computo estimativo recante nella pagina finale il ribasso unico percentuale offerto dall'impresa sull'importo dei lavori a corpo, esclusa manodopera"</p>
<p>IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:01876150937</p>	<p>Nome file: DOC AMMINISTRATIVA(1).zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.12 MB</p> <p>Impronta MD5: c1daf28764503715499ec4353705c5 e6</p>	<p>AMMESSA</p>

CIO' PREMESSO



l'anno 2025 il giorno 21 del mese di gennaio alle ore 09:36, il Responsabile per la fase di affidamento, dott. Nicola Gambino, assistito dall'istruttore direttivo amministrativo contabile, Avv. Cristiana Bergamin e dall'istruttore amministrativo, dott. Alessandro Scarabattola della U.O. Stazione Appaltante dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
<p>CURTAIN &amp; WINDOWS S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	NO	_____
<p>IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>MAZZON S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01456110939 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica per la verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta tecnica	Valutazione
<p>CURTAIN &amp; WINDOWS S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: OFFERTA TECNICA CURTAIN &amp; WINDOWS SRL.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.49 MB</p> <p>Impronta MD5: d0071adad0f8683768436679704cb34c</p>	Ammessa al prosieguo
<p>IZC COSTRUZIONI GENERALI SRL</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>MAZZON S.R.L. - P.IVA/Cod Fisc.:01456110939 (<b>Mandante</b>)</li> </ul>	<p>Nome file: OFF TECNICA(1).zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 5.35 MB</p> <p>Impronta MD5: d7633c088b746d6077ba9cc3c0cd724b</p>	Ammessa al prosieguo

Si precisa che i documenti contenuti nelle buste tecniche sono stati visionati per il tempo necessario a verificare la correttezza del contenuto effettivo degli stessi in conformità alle prescrizioni di cui al punto 3.2 del disciplinare di gara.

Concluse le operazioni sopra riportate, il Responsabile per la fase di affidamento comunica che la procedura di gara proseguirà con la valutazione dell'offerta tecnica in seduta riservata e i concorrenti saranno avvisati della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 09:59 il Responsabile per la fase di affidamento, dott. Nicola Gambino, dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile della fase di affidamento**  
dott. Nicola Gambino

**I testimoni:**

**Istruttore direttivo amministrativo contabile**

Avv. Cristiana Bergamin

*Cristiana Bergamin*

**Istruttore amministrativo**

dott. Alessandro Scarabattola

*Alessandro Scarabattola*