



COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO

Sede: Viale Europa, 26 - 33054 - LIGNANO SABBIADORO (UD)
<https://www.lignano.org/> - pec: comunedilignanosabbiadorotraspare@pec.it
Tel. (+39) 0431.409111 - Fax (+39) 0431.73288

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del Decreto Legislativo n. 36 del 2023 e s.m.i.

SECONDA SEDUTA RISERVATA - VALUTAZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA AMMINISTRATIVA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE TRAMITE MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ARENA ALPE ADRIA DEL COMUNE DI LIGNANO SABBIADORO_LOTTO A
CIG	B61A6F3ABB
CUP	H32H24000590006
Importo di gara	281.836,81
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n. 1 del 10.04.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio sanante, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per conseguire chiarimenti e spiegazioni sulle incongruenze sussistenti tra le dichiarazioni rese dalla Zanini Antonio s.r.l. nell'ambito del DGUE in ordine al subappalto rispetto a quelle rese nell'ambito dell'allegato 1 "modello di dichiarazione della forma di partecipazione e del possesso dei requisiti di ordine speciale" in ordine al subappalto qualificatorio e necessario, nonché rispetto alle prescrizioni dei paragrafi/articoli 30.1. "requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale" e 33 "subappalto" della lettera d'invito/disciplinare, nonché rispetto all'art. 45 del Capitolato Speciale d'appalto "responsabilità in materia di subappalto".

- che a tal fine, con nota prot. n. 994 del 11.04.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a rendere i chiarimenti e le spiegazioni rispetto alle incongruenze rilevate nell'arco temporale che va dalle ore 14:00 del giorno 11.04.2025 alle ore 14:00 del giorno 16.04.2025;
- che con il predetto verbale n. 1 del 10.04.2025 le operazioni di gara relative alla valutazione della documentazione amministrativa venivano sospese alle ore 11:16 e rinviate a successiva seduta di gara la cui data sarebbe stata comunicata al soggetto interessato a mezzo della piattaforma telematica Traspare del Comune di Lignano Sabbiadoro;
- che con comunicazione di gara prot. n. 1107 del 17.04.2025 veniva comunicato alla Zanini Antonio s.r.l. che in data 22.04.2025 alle ore 10:30 si sarebbe svolta la seconda seduta di gara riservata nell'ambito della quale l'Autorità di gara avrebbe proceduto alla valutazione della documentazione integrativa prodotta dal concorrente ammesso con riserva;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

in data 22 aprile 2025, alle ore 10:32, l'Autorità di gara, composta dal Responsabile della Stazione Appaltante del Comune di Lignano Sabbiadoro, Dott. Nicola Gambino, assistito dall'istruttore direttivo amministrativo contabile, Avv. Cristiana Bergamin, e dall'istruttore amministrativo, dott. Alessandro Scarabattola, in seduta riservata, constata e prende atto della busta della documentazione amministrativa integrativa pervenuta dal concorrente ammesso con riserva e procede all'apertura della stessa attestando:

- che detta busta denominata "*risposta chiarimenti_11.04.2025.pdf.zip.p7m*" contiene n. 2 file denominati "*DGUE r01.pdf.p7m*" e "*risposta chiarimenti_11.04.2025*";
- che detto secondo file contiene una nota in cui la Zanini Antonio s.r.l. precisa, in ordine alle dichiarazioni rese nell'ambito del DGUE circa il subappalto, di aver effettuato un errore di compilazione, assumendo che deve essere tenuta in considerazione la dichiarazione resa (sempre con riguardo al subappalto) nell'ambito dell'allegato 1, deducendo, a sostegno di un tanto, l'allegazione di DGUE aggiornato e corretto alla luce dei predetti chiarimenti;
- che il primo file contiene un nuovo documento DGUE nel quale, a pag. 8, nell'ambito della parte II "*informazioni sull'operatore economico*", lettera D, relativa alle "*informazioni sui subappaltatori sulle cui capacità l'operatore economico non fa affidamento – Subappaltatori*" la Zanini Antonio s.r.l. indica alla voce "*attività svolta (per questa specifica procedura)*" l'"*impermeabilizzazione area esterna cat OS 08 Subapp 100%, realizzazione impianti idrosanitari cat OS 03 subapp 100%, realizzazione impianti elettrici e di illuminazione cat OS 30 subapp 100%*" ed alla voce "quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale" indica "*cat OS 08 100%, - cat OS 03 100%, cat Os 30 100%*".

Alle ore 10.43 l'Autorità di gara sospende la seduta per approfondimenti normativi e giurisprudenziali in merito alla documentazione integrativa prodotta dalla Zanini Antonio s.r.l..

Alle ore 12.32 l'Autorità di gara riprende la seduta dando atto che:

- il documento prodotto dalla Zanini Antonio s.r.l. (nuovo documento DGUE aggiornato e corretto alla luce dei chiarimenti forniti a mezzo del secondo file sopra riferito) costituisce documentazione che chiarisce unicamente le incongruenze tra il DGUE prodotto nella busta amministrativa dell'operatore economico e le dichiarazioni rese dallo stesso nell'ambito dell'Allegato 1 in merito al subappalto, nonché rispetto alle prescrizioni dei paragrafi/articoli 30.1. "*requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico-professionale*" e 33 "*subappalto*" della lettera d'invito/disciplinare, nonché rispetto all'art. 45 del Capitolato Speciale d'appalto "*responsabilità in*

materia di subappalto”, senza modificare in alcun modo tutti gli altri contenuti del documento DGUE precedentemente prodotto dalla Ditta nella busta amministrativa;

- che, pertanto, in conformità alla normativa e agli orientamenti giurisprudenziali più recenti in ordine al soccorso istruttorio (inteso non solo come regolarizzazione, ma anche come integrazione documentale), nonché, in particolare, circa la soccorribilità delle inesattezze/incongruenze/omissioni/carenze del DGUE, si ritiene che la documentazione prodotta dal concorrente ammesso con riserva soddisfi le richieste di chiarimenti/spiegazioni avanzate dalla Stazione appaltante dell’Ente Concedente;

- che, quindi, il contenuto della busta amministrativa della Zanini Antonio s.r.l. risulti regolarmente integrato;

- che, pertanto, la Zanini Antonio s.r.l. è ammessa alla fase successiva di gara, come da informazioni riportate

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
ZANINI ANTONIO S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	11/04/2025 17:40	n. 997 del 11/04/2025	AMMESSA

La seduta di gara riservata relativa alla valutazione della documentazione amministrativa del concorrente si chiude alle ore 12:34, dando atto che l’Autorità di gara proseguirà in seduta riservata all’apertura della Busta “C” – Offerta economica del concorrente ammesso alla prosecuzione della procedura telematica di gara.

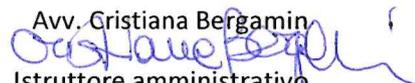
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del procedimento per la fase di affidamento
Dott. Nicola GAMBINO

I testimoni

Istruttore direttivo amministrativo contabile

Avv. Cristiana Bergamin



Istruttore amministrativo

Dott. Alessandro Scarabattola



